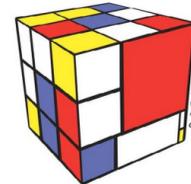


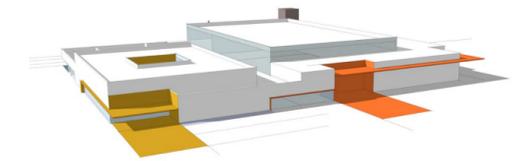
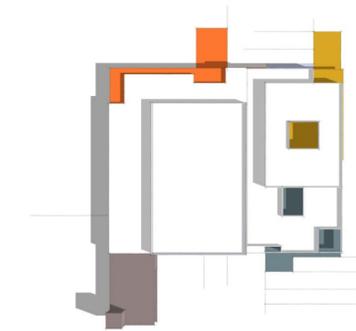
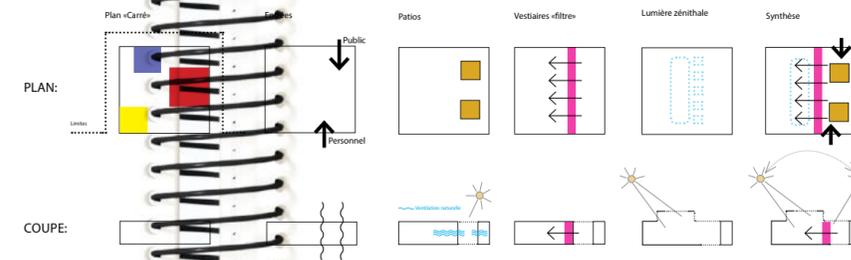


Centre de secours

SDIS Centre de Secours Rochefort 17



Quatre couleurs marquent chacun des angles et accompagnent cette lecture intuitive du projet en soulignant les quatre secteurs fonctionnels du bâtiment : Administration, Alerte, Réarmement et Détente.





SURFACES BÂTIMENT : 4 515 m²
MONTANT : 5 900 000 €HT
Livraison: 2016

MAÎTRE OUVRAGE:
Conseil général de Charente-Maritime

Concours Lauréat : 2014

EQUIPE :
Architecte mandataire : BPG+Associés
Architecte associé : L2Architectes
Structure, vrd: SETTEC
Fluide, SSI, HQE: AREA
Paysagiste: Eric ENON
Économie : BPG+Associés



EXTÉRIEURS & PATIOS

Les aménagements proposés sur les abords extérieurs des bâtiments sont relativement simples, composés de végétation locale, qui apparaît ici sous différentes formes et strates : des arbres plus ou moins isolés, des massifs arbustifs structurants, des aplats de graminées et de végétaux tapissants... Les espèces végétales varient en fonction de l'emplacement des végétaux et sont choisies pour proposer un minimum d'entretien.

VIE COLLECTIVE

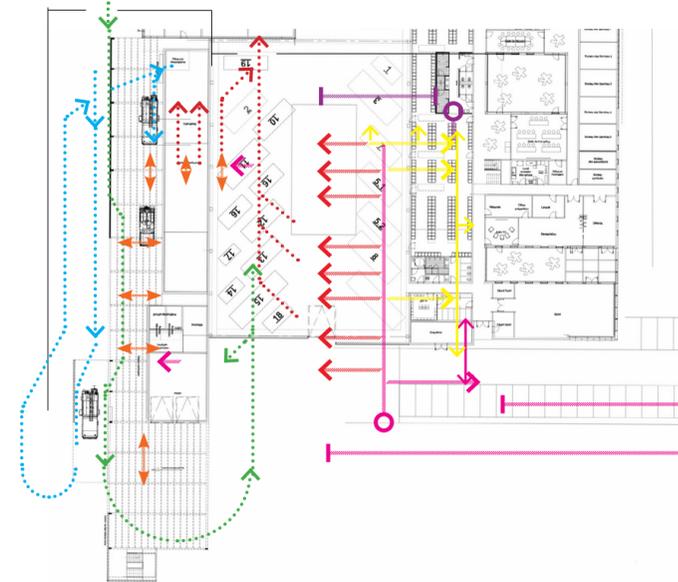
Intimité des espaces de vie rassemblés autour d'un patio apportant lumière et échappées visuelles.

Ambiance familiale par interconnexion des espaces et modularité des pièces, ainsi, le restaurant jouxte l'espace détente qui est bordé par la salle TV et la terrasse. Chaque espace peut s'ouvrir sur l'autre pour dégager une vaste pièce capable d'accueillir les temps forts du centre.

Convivialité et esprit de groupe favorisés par l'identité forte des espaces extérieurs, atypiques et baignés de lumière, traits d'unions entre zones de vie intérieure (patio, terrasse sous ombrière ...).

PROGRAMME :

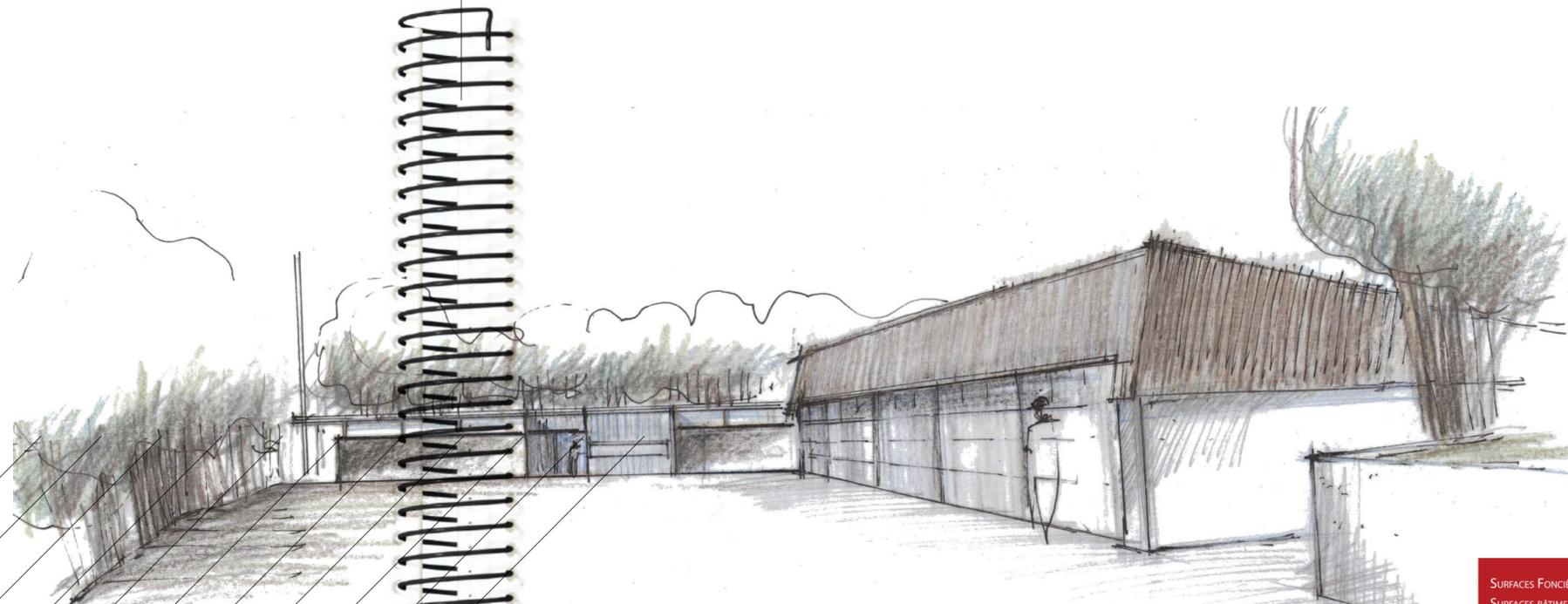
- Locaux de la zone administration
- Locaux de la zone opérationnelle
- Remise de la zone opérationnelle
- Locaux spécifiques sauvetage aquatique
- Locaux de la zone vie
- Espaces extérieurs : une tour, un parvis, une stèle, des Stationnements, des aires de manoeuvre et des espaces paysagers.



SDIS Centre de secours Beynat 19

PROGRAMME :

Construction d'un Centre de secours
Centre de commandement
Locaux d'intervention
Pôle administratif
Aire de Manoeuvre



Le projet consiste en l'implantation d'un centre d'incendie et de secours sur un site boisé à Beynat. Cet ouvrage à connotation industriel vient s'insérer sur un site dénué de toute autre construction. Notre intervention consiste à créer un ouvrage s'insérant au mieux dans le site en s'attachant à créer un ouvrage „sculptural“ à vocation de repère pour l'activité indispensable à chacun.

Le concept recherché est de créer une enveloppe dynamique en confrontant des matériaux et des formes.

La partie „garage“ sera composée d'une armature porteuse métallique recouverte d'un bardage métallique définissant le bâtiment comme un cube renversé. Ce volume est défini par les dimensions des véhicules de secours qui seront stationnés à l'intérieur. Placé au sud ce bâtiment bénéficie de l'apport de lumière naturelle en partie haute grâce au polycarbonate.

Le local d'alerte se veut comme une boîte qui se détache de la façade administrative. Elle se distingue par son volume et les matériaux qui le composent. La boîte en polycarbonate apparaît ainsi comme le signal lumineux du projet.

SURFACES FONCIÈRE : 2500m²
SURFACES BÂTIMENT : 450 m²
Avis d'appels de concours: 1 300 000€HT
APD : 1 300 000 €HT
Livraison : 1 282 600 €HT

MAÎTRE OUVRAGE:
Communauté de Communes de Beynat

Concours : 2009

EQUIPE:
Architecte mandataire : BPG+Associés
Structure, vrd : Betec Brive
Fluide, SSI, HQE : Laumont Faure Brive
Economie : BPG+Associés



GENDARMERIES



Gendarmerie

17 Logements BBC St Martin de Ré

17

PROGRAMME :

Construction d'une caserne de gendarmerie
Locaux de service & bureaux
Pôle police judiciaire
Pôle brigade territorial
Un accueil
17 logements semi-collectifs en bande,
répartis en T3 ,T4 ,T5 en R+1



SURFACES FONCIERE : 7 898 m²
SURFACES BATIMENT : 3 020 m²
BUDGET : 3 085 000 €HT

MAÎTRE OUVRAGE:
SEMDAS / CDC île de Ré

Concours : 2012

EQUIPE :
Architecte mandataire : BPG+ Associés
Structure, vrd : Xavier Boulard
Fluide, SSI, HQE : YAC Ingénierie
Economie : ETB
OPC : CRX Ouest



L'organisation urbaine de ce projet prend en compte les modes de vie contemporains, tout en conservant le caractère rétais des villages. Un travail sur la simplicité des volumes de l'habitat est fait, cependant, ce projet répond à une grande diversité et convivialité des espaces: rues, placette, cheminements piétons, murets...

Les maisons individuelles sont groupées en bande, en rez-de-chaussée ou en duplex, afin d'optimiser la surface au sol, les consommations de matière, et d'énergie. Elles se présentent sous la forme de trois bandes, dont l'une est orientée selon l'axe du Décu-

manus (Est-Ouest) et les deux autres selon l'axe du Cardo (Nord-Sud).

La brigade a une volumétrie simple tout en étant contemporaine, elle se dissocie du style rétais permettant d'être un repère dans la ville et une facile localisation de ce service public.

Un jeu volumétrique, d'un volume encastré sous un auvent, marque l'entrée du bâtiment. Largement vitrée, ouverte sur l'extérieur, et orientée vers le parvis elle est prête à accueillir le public.





Gendarmerie

11 Logements BBC Angoulins

17

DÉMARCHE
ENVIRONNEMENTALE

PROGRAMME :

- Construction d'une caserne de gendarmerie
- Locaux de service & bureaux
- Pôle police judiciaire
- Pôle brigade territorial
- Un accueil
- 11 logements semi-collectifs en bande, répartis en 3 T3 ,T4,T5 en R+1.

Le parti-pris pour la Brigade fut une écriture architecturale simple et résolument lisible. Il s'agit d'un bardage sur ossature bois fait de panneaux bois reconstitués type « Trespa » de teinte « rouge » associés à un enduit blanc sur maçonnerie.

Un jeu volumétrique, d'un volume encastré sous un auvent, marque l'entrée du bâtiment. Largement vitrée, ouverte sur l'extérieur, et orientée vers le parvis elle est prête à accueillir le public. Derrière cette entrée se trouve le permanent de sécurité qui a une vision directe et constante sur les entrées et sorties des véhicules et piétons.

Les maisons individuelles sont groupées en bande, en rez-de-chaussée ou en duplex, afin d'optimiser la surface au sol, les consommations de matière, et d'énergie. Elles se présentent sous la forme de trois bandes, dont l'une est orientée selon l'axe Est-Ouest et les deux autres selon l'axe Nord-Sud.



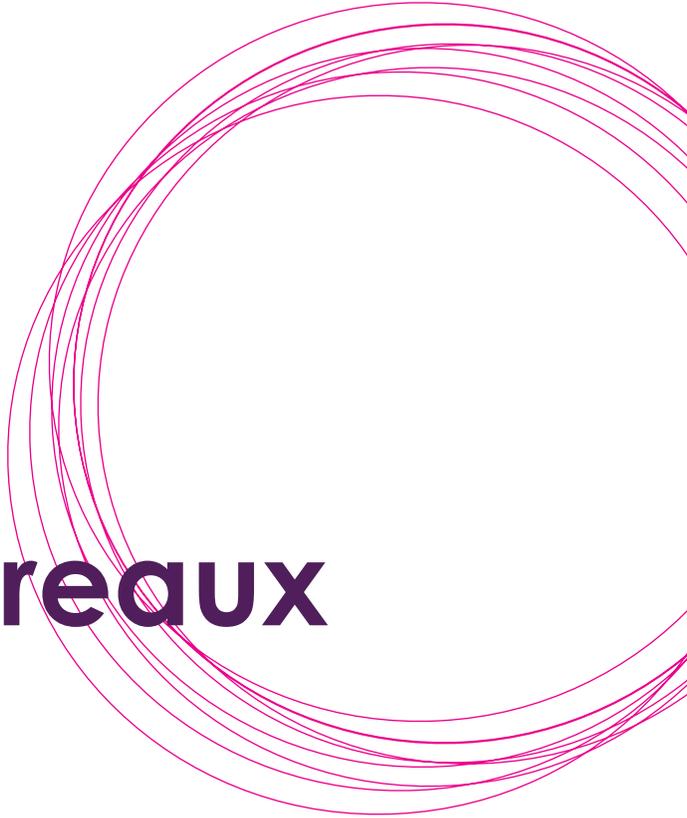
SURFACES FONCIÈRE : 6 000 m²
SURFACES BÂTIMENT : 1 483 m²
BUDGET : 2 150 000 €HT

MAÎTRE OUVRAGE:
SEMDAS / SIVU Angoulins / Chatelaillon

Concours : 2012

ÉQUIPE:
Architecte mandataire : BPG+Associés
Structure, vrd : SETTEC
Fluide, SSI, HQE : YAC Ingénierie
Economie : BPG+Associés
OPC: Cecibat





Bureaux

Pépinière d'entreprises La Rochelle

17

Programme:

Construction d'une pépinière d'entreprises
"Energie nouvelles et re nouvelables"

Un espace accueil
Plateau de bureaux
Espaces de détente
Locaux du personnel & de maintenance



Concours non lauréat



Surface: 1 500 m²
Budget: 1 700 000 €HT

MAÎTRE OUVRAGE:
CDA La Rochelle

Concours: 2010

EQUIPE :
Architecte mandataire : BPG+ Associés
Structure: SETTEC
Acoustique: Acoustex
Fluide HQE: YAC Ingénierie
Economiste : BPG+Associés
OPC : Cabinet Moreau



BOUYGUES IMMOBILIER

Nantes

44

Programme:

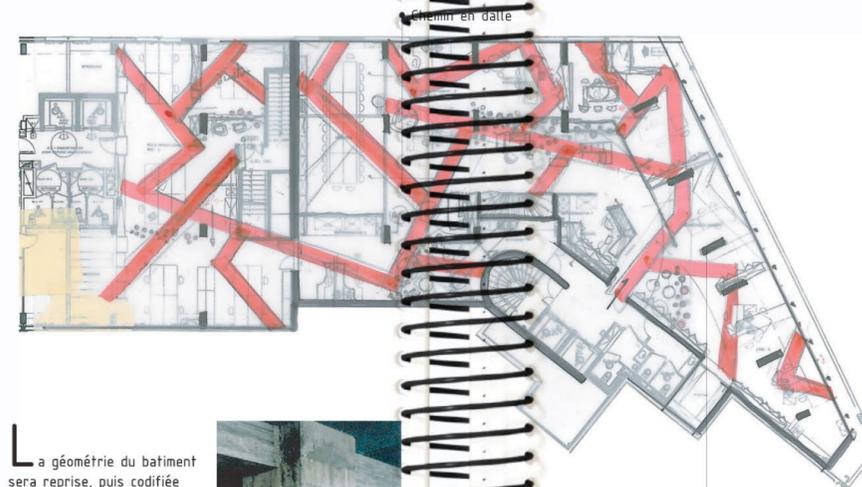
Un espace accueil
Plateau de bureaux
Show room
Espaces de détente
Locaux du personnel & de maintenance

Bouygues
Immobilier **3**



Le rouge représente la joie de vivre, l'optimisme, la vigueur, l'instinct combatif, le désir amoureux, la passion, le besoin de conquête...

Pigments :
Ocre rouge (PR102)
Rouge cinabre
Rouge vermillon (PR106)
Carmin de cochenille ou kermes (NR4)
Rouge de garance (NR9)



La géométrie du bâtiment sera reprise, puis codifiée par une signalétique forte: Au sol, un chemin rouge symbolisant le dynamisme, la communication et l'esprit collaboratif entre les services. Les porteurs verticaux seront traités comme des signaux différenciant le rôle et l'univers de chaque pôle.



La maîtrise d'ouvrage est l'entité portrice du projet, définissant l'objectif du projet, son calendrier et le budget consacré à sa réalisation. Le résultat attendu du projet est la réalisation et la livraison d'un résultat opérationnel.

MOTC

• Définition de la mission

• Désignation du Pôle

Concours 2011



Restructuration des bureaux de Bouygues Immobiliers de Nantes.

Distribution des bureaux en open space
Traitement de la charte graphique
Recherche des codes couleurs par secteurs d'activités
Implantation d'un appartement témoin
Implantation d'un show room de présentation de matériaux pour les opérations de promotion



Centre administratif

Chai Richard St Jean d'Angély

17

Programme :

Réhabilitation d'un chai en centre administratif.

Un espace accueil
Bureaux
Salles de réunions





Surface: 1 300 m²
Budget: 1 000 000 €HT

MAÎTRE OUVRAGE:
CDC Pays du Val de Saintonge

Concours: 2003

EQUIPE:
Architecte mandataire : BPG+ Associés
Economiste : BPG+Associés
OPC : BPG+Associés



Le projet consiste en la réhabilitation d'un chai industriel en bureaux administratifs.

Le Chai Richard situé à proximité du centre ville se situe sur une parcelle délimitée par de hauts murs de clôture en maçonnerie de pierres de taille.

Notre but est de respecter et de valoriser cette structure ancienne et pour cela le parti général du projet porte sur les éléments suivants :

- Démolition de la verrière construite en façade Nord Ouest.
- Lavage et réfection des façades en moellons.
- Réfection complète de la toiture en ardoises.
- Remplacement des portes et fenêtres par des ensembles neufs en bois.
- Percements sur la façade Nord Ouest d'ouvertures iden-

tiques à l'existant afin d'adapter le bâtiment à ses nouvelles fonctions.

- Création de deux verrières en toiture, de type industriel pour éclairer les bureaux et la salle de réunion situés à l'étage.
- Traitement des espaces extérieurs en définissant des zones de parking et de circulations : création d'un vaste parvis situé au centre de la composition consacré à des espaces verts et des voies piétonnes.

Globalement, le projet a pour but de redonner à l'ensemble son image d'origine d'un point de vue du bâti en y intégrant des éléments d'aménagement contemporains destinés à l'adapter d'un point de vue fonctionnel et lui donner une image compatible avec sa destination.





Cité administrative Rochefort

17

Programme :

Transformation de bâtiments industriels
en cité administrative.

Un espace accueil
Bureaux
Salles de réunion
Espace de détente





La Maison de l'Emploi est située dans le PARC DES FOURRIERS (anciennement site militaire de l'école des Fourriers), à la pointe Sud-Est de Rochefort, le long de la Charente.

Surface: 5 400 m²
Budget: 4 000 000 €HT

MAÎTRE OUVRAGE:
CDC Pays Rochefortais

Concours: 2007

EQUIPE :

Architecte mandataire : BPG+ Associés
Structure: Bati Conseil
Economiste : BPG+Associés
OPC : BPG+Associés



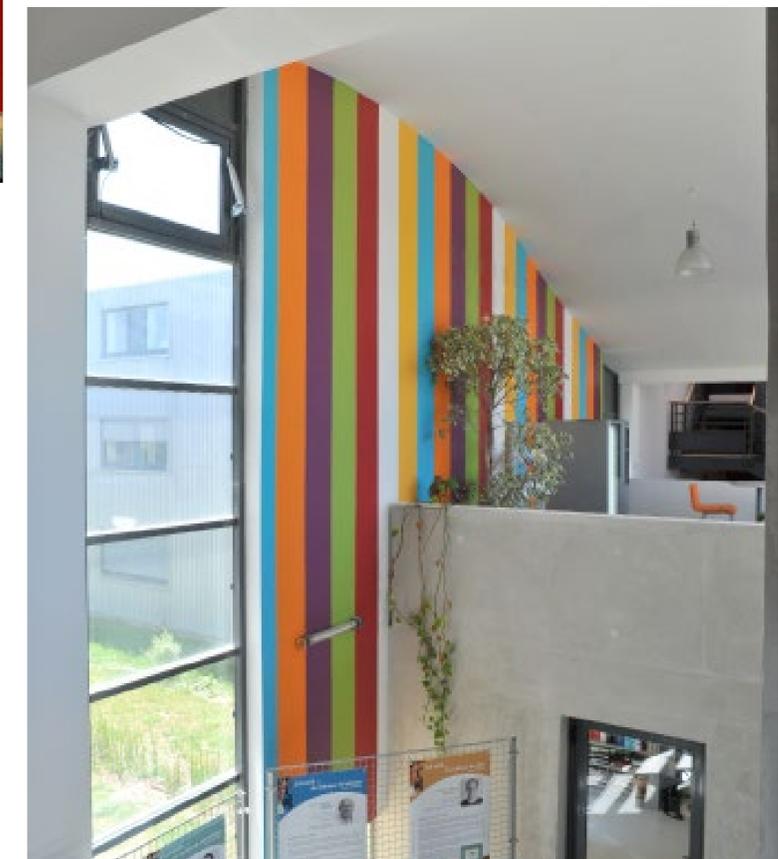
La réhabilitation de l'ancienne école militaire des Fourriers a constitué un enjeu important pour la Communauté d'Agglomération du Pays Rochefortais.

Notre équipe est partie de 3 bâtiments existants destinés à abriter le siège de la CAPR d'une part et la Maison de l'Emploi. Ces bâtiments ont été conservés et habillés dans leur ensemble d'une seconde peau en bardage métallique posé verticalement. Il se décline en deux teintes, rouge sombre pour la bande marquant les entrées et espaces de réception et gris clair pour le reste des bâtiments.

Dans un souci d'harmonisation avec la Charente qui s'écoule à proximité du site, nous

avons conservé les cheminées rouges des anciennes chaufferies et créé quelques fenêtres hublots rappelant les cargots métalliques et autres navires glissant sur le fleuve omniprésent.

Des halls d'entrées et une allée couverte ont été créés entre les volumes voulus simples et épurés, pour les relier. Des espaces paysagers ont été pensés alentour, agrémentés de plantes graminées qui apportent au site une touche de légèreté et soulignent délicatement les cheminements entre les bâtiments.



Cabinet d'avocats La Rochelle

17



Surface : 226 m²
Budget : 165 000 €HT

MAÎTRE OUVRAGE:
Cabinet d'avocats
Fliche-Blanché & Associés

Concours: 2009

EQUIPE :
Architecte mandataire : BPG+ Associés
Structure : /
Fluide : /
Economiste : BPG+Associés
OPC : BPG+Associés



Palais de Justice La Rochelle

17

Surface: 2 300 m²
Budget: 3 000 000 €HT

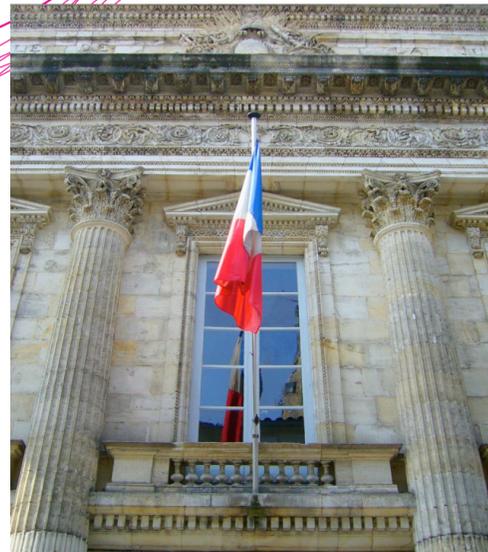
MAÎTRE OUVRAGE:
Ministère de la Justice

Concours: 2010

EQUIPE:
Architecte mandataire : BPG+ Associés
Structure: Settec
Fluide: Yac Ingénierie
Economiste : BPG+Associés
OPC : BPG+Associés

Programme :

Locaux Administratifs
Aménagement accueil
Aménagement intérieur
Accessibilité du Palais
Mise en conformité sécurité



BPG+Associés s'est illustré en 2011 à La Rochelle pour le Ministère de la Justice dans les bâtiments suivants :

- Tribunal de Grande Instance (TGI)
- Tribunal pour Enfants (TPE) et Juge des Affaires Familiales (JAF)

Nous sommes intervenus dans les locaux administratifs, dans l'aménagement de l'accueil et l'aménagement intérieur. Egalement, notre équipe a travaillé à l'accessibilité du Palais de Justice et à la mise en conformité de la sécurité des locaux.

CPAM

Centre d'appel

La Rochelle

17

Programme:
Création d'un centre d'appel pour la CPAM
Un plateau de travail avec postes.
Travail sur l'ergonomie et l'acoustique des postes de travail



Surface: 1 200 m²
Budget: 430 000 €HT

MAÎTRE OUVRAGE:
CPAM de la Charente Maritime

Concours: 2003

EQUIPE:
Architecte mandataire : BPG+ Associés
Structure:
Fluide:
Economiste : BPG+Associés
OPC :





BPG et Associés a imaginé le concept design et raffiné des bureaux du siège social de la marque rochelaise "dans le vent" Tintamar, tendance et chic.

Créée en 2003, Tintamar est une marque en essor constant dont l'identité et le positionnement originaux séduisent et raffinent nombre de prix.

Créateur, fabricant, distributeur de sacs et accessoires, la société fonde son concept sur la conjugaison de la praticité dans l'utilisation et l'esthétisme par les formes, les couleurs et les matières. Cela en fait un référent dans l'univers du sac et des accessoires de conception française, pour l'usage quotidien.

La marque est dynamique et en constante expansion : présence active sur les réseaux sociaux, distribution internationale... Tintamar est également présente dans les grands magasins, notamment aux Galeries Lafayette à Paris et en province.

Tintamar

La Rochelle

17

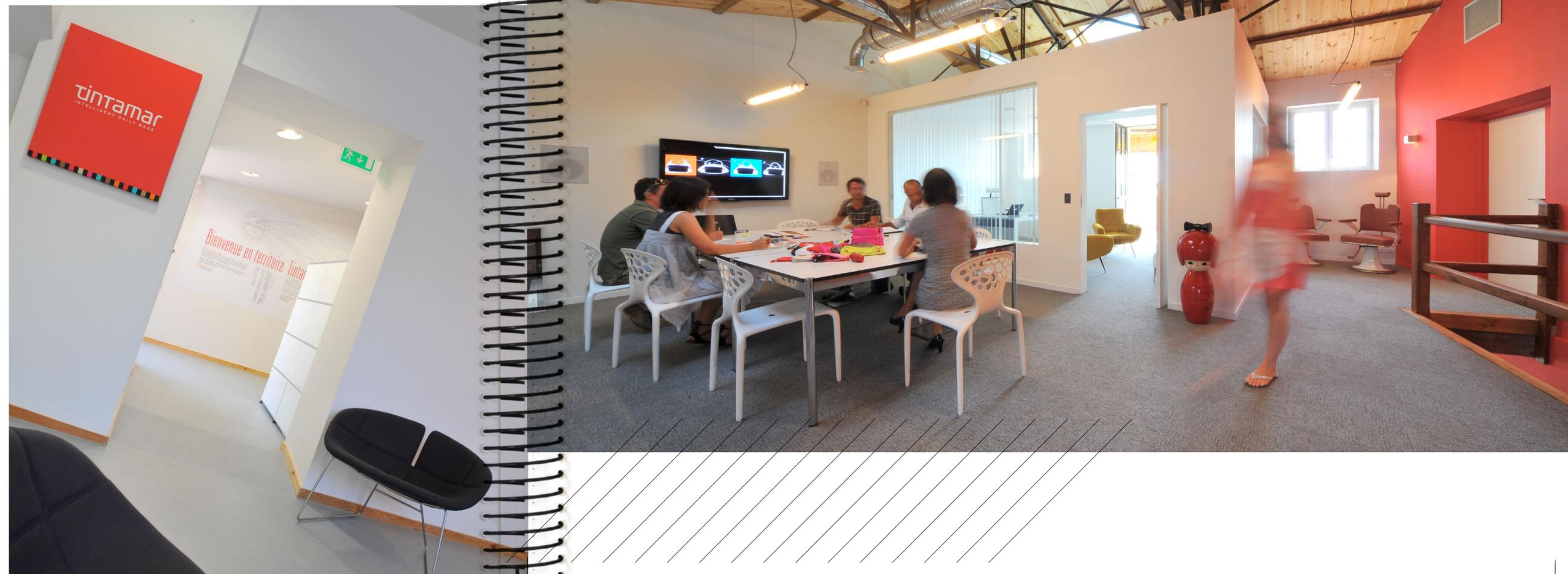


Surface: 300 m²
Budget: 330 000 €HT

MAÎTRE OUVRAGE:
Tintamar

Concours: 2009

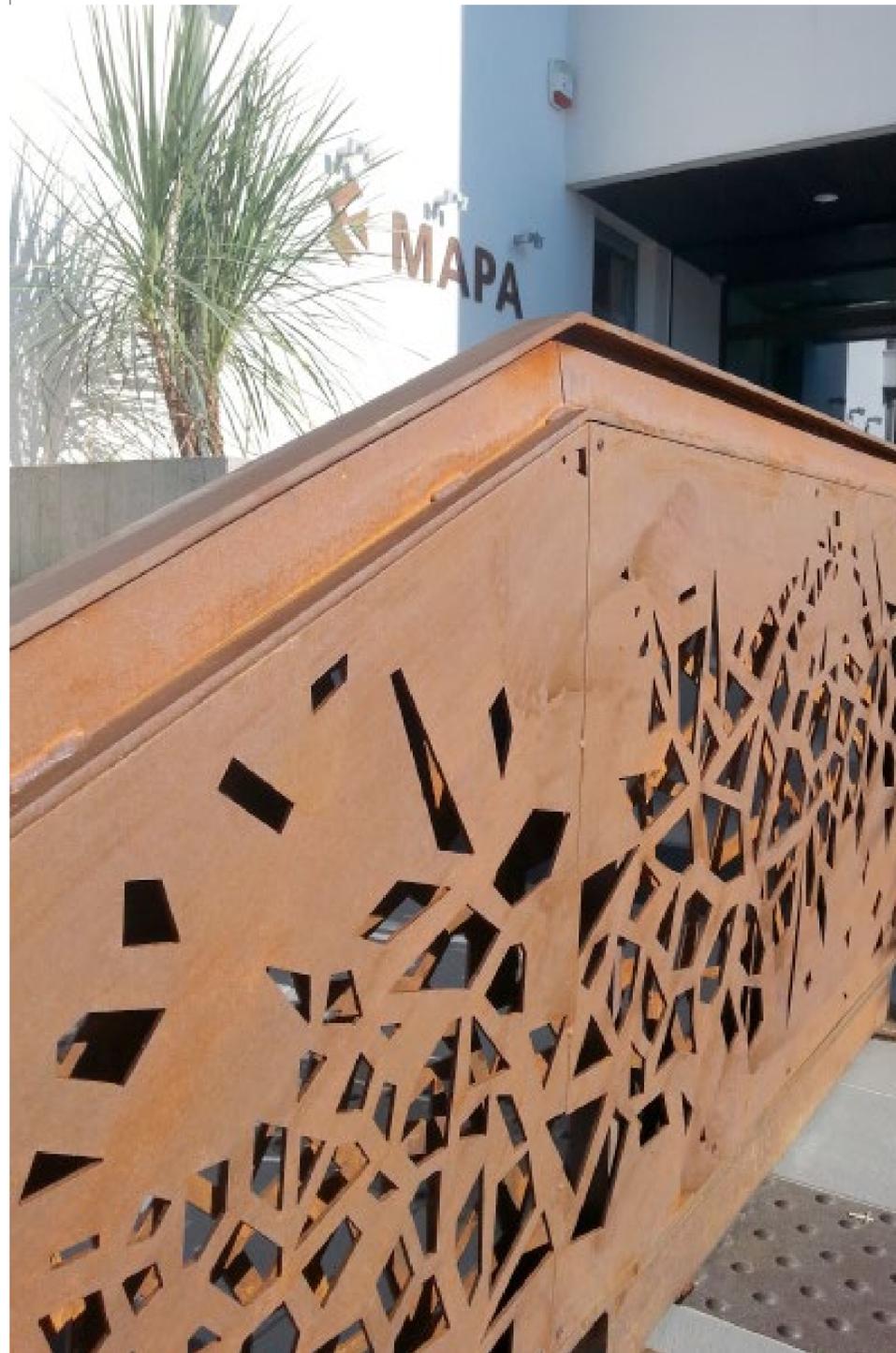
EQUIPE:
Architecte mandataire : BPG+ Associés
Structure:
Fluide:
Economiste : BPG+Associés
OPC :



**Siège Social
MAPA**
Saint-Jean d'Angely

17





Surface : 1700 m²
Budget : 2 520 000 €HT

MAÎTRE OUVRAGE:
MAPA

Concours : 2012

EQUIPE :
Architecte mandataire : BPG+ Associés
Structure, Vrd : Settec
Fluide : Yac Ingenierie
Economiste : BPG+Associés
OPC : BPG+Associés

Le Siège Social de la MAPA situé à Saint-Jean-d'Angely et érigé en 1978 marque une architecture moderne caractérisée par un style épuré, des volumes généreux, une trame récurrente, une construction en panneaux béton préfabriqués.

L'extension du Siège Social de la MAPA comprend :

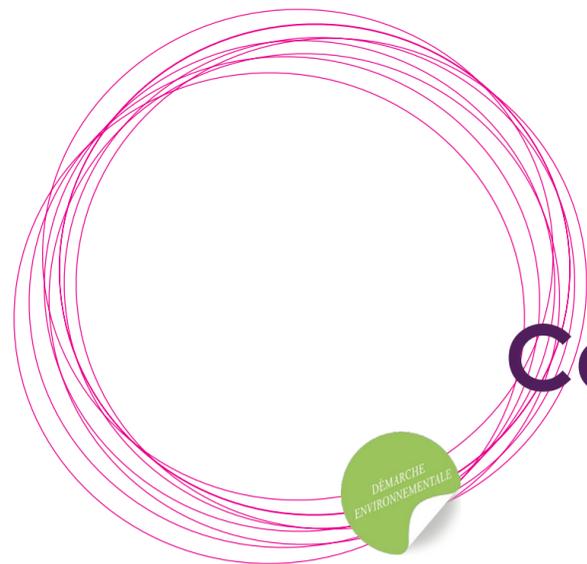
- la construction d'un RDC et 2 étages en communication avec le bâtiment existant
- la création d'une agence commerciale sera uniquement construite en RDC
- le réaménagement du hall d'entrée et des circulations attenantes
- l'aménagement de deux parkings de 19 places chacun à proximité des constructions

Les constructions seront contemporaines, à toiture plate (dalle béton recevant partiellement une végétalisation).

Les matériaux utilisés sont en harmonie avec l'existant :

- du béton peint (teinte claire à l'identique du bâtiment existant)
- un bardage d'acier corten
- des menuiseries aluminium teinte rouille
- des stores aluminium orientables et relavables





Cabinet Médical La Rochelle

17



Surface de plancher : 1 120m²
Budget : 1 800 000€HT

MAÎTRE OUVRAGE:
SCI Alphonsine

Etudes : 2013 / Livraison mars 2015

EQUIPE :
Architecte mandataire : BPG+Associés
Structure, vrd : Settec
Fluide, SSI, Thermique : Yac Ingénierie
Economiste : CCE Associés

PROGRAMME :

- Construction d'un cabinet médical sur 2 niveaux.
- Projet comprenant:
 - 6 cabinets médicaux distincts + leurs locaux communs,
 - stationnement interne, 23 places dont 4 PMR + parking 2 roues abrité.
 - aménagement extérieur paysager
 - local annexe comprenant local poubelles et chaufferie.



«Construction d'un cabinet médical réunissant plusieurs spécialités : rhumatologie, gastroentérologie, neurologie, gynécologie et dentiste. Chaque cabinet est indépendant, mais les accès et les circulations verticales sont communs.

Une zone commune est mutualisée pour l'ensemble des cabinets.

Disposé en longueur sur le terrain, les entrées sont positionnées au plus près des parkings. Une bande tampon entre bâtiment et voirie sera largement paysagée.

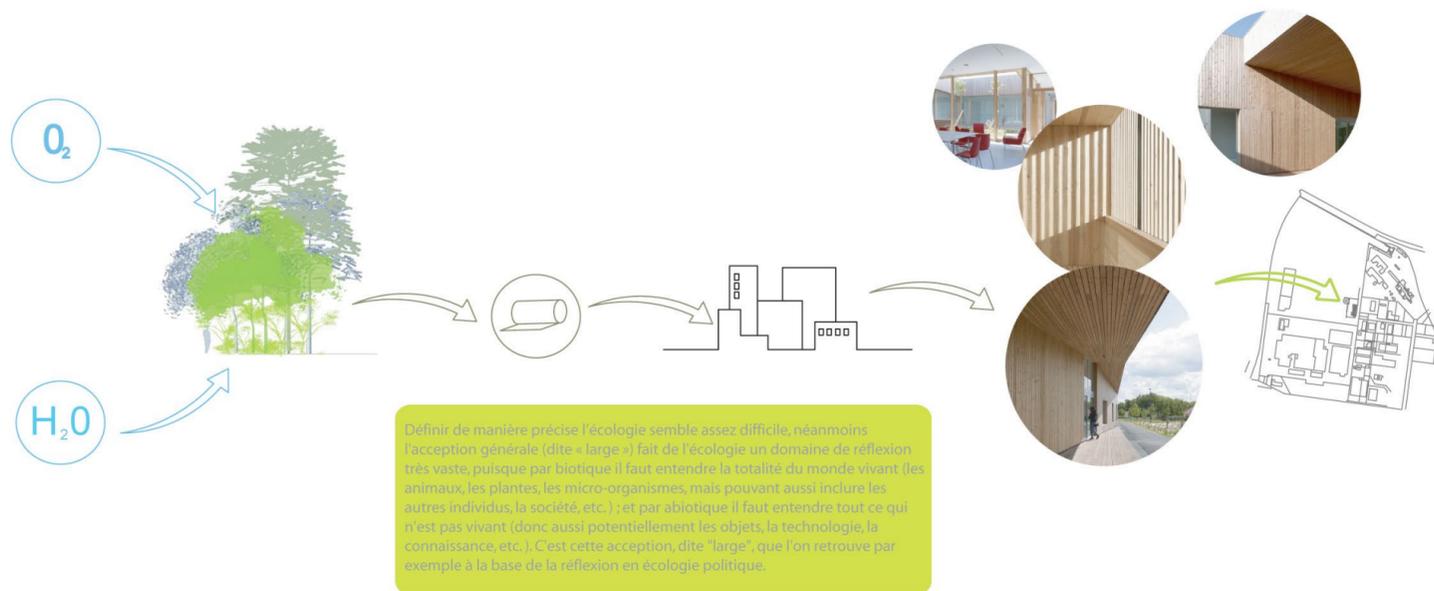
Le bâtiment se répartit sur deux niveaux, deux entrées et deux escaliers distribuent les différents cabinets, un ascenseur permet un accès facile aux Personnes à Mobilité Réduite.»

D'un point de vue architectural, le projet répond à la fois à un désir d'être vu et repéré très facilement et rapidement, d'une conception globalement simple et contemporaine.

SAUR Périgny La Rochelle 17

DEMARCHE
ENVIRONNEMENTALE

ENVIRONNEMENT
ARCHITECTURE
ESQUISSE
PROJET



Le maître d'ouvrage, la SAUR, a commandé à l'atelier BPG+Associés une construction mêlant bureaux et ateliers. Le budget alloué pour cette opération est serré. Le terrain se situe dans une ZAE, sur la commune de Périgny, à quelques encablures de La Rochelle. Après une visite approfondie des lieux, nous avons convenu qu'il serait intéressant d'apporter au site un supplément d'âme, en insufflant chaleur humaine et contemporanéité dans le futur bâtiment. Il ne serait pas traité alors comme un élément de plus, mais plutôt comme un hôte de marque à la personnalité affirmée.

Aussi avons-nous fait le choix de nous orienter vers une construction monolithique à la volumétrie sobre et discrète et aux matériaux nobles et naturels, à dominante bois tant dans l'ossature que dans l'enveloppe. Le but étant de le distinguer sans en faire un élément détonant. Orienter nos études vers une forme de type cube nous est apparu comme pertinent, en l'adoucissant par un habillage en bardage bois naturel à claire-voie en mélèze. L'enveloppe budgétaire serrée nous a également dirigé vers une forme compacte.

En matière de qualités environnementales, nous avons décidé qu'aucun compromis ne serait fait.

A travers le principe de la préfabrication, les architectes, les bureaux d'études ainsi que les entreprises ont livré une véritable démonstration de l'optimisation de la filière bois, de la conception jusqu'au montage. Le coût final du bâtiment s'en est sensiblement ressenti.

PROGRAMME :

Construction du Pôle de direction de la SAUR à Périgny comprenant :

- Centre Administratif
- Atelier
- Halle de stationnement véhicules PL & VL
- Espace de stockage extérieur
- Recyclage des Eaux de Pluies et de lavage
- Traitement des hydrocarbures

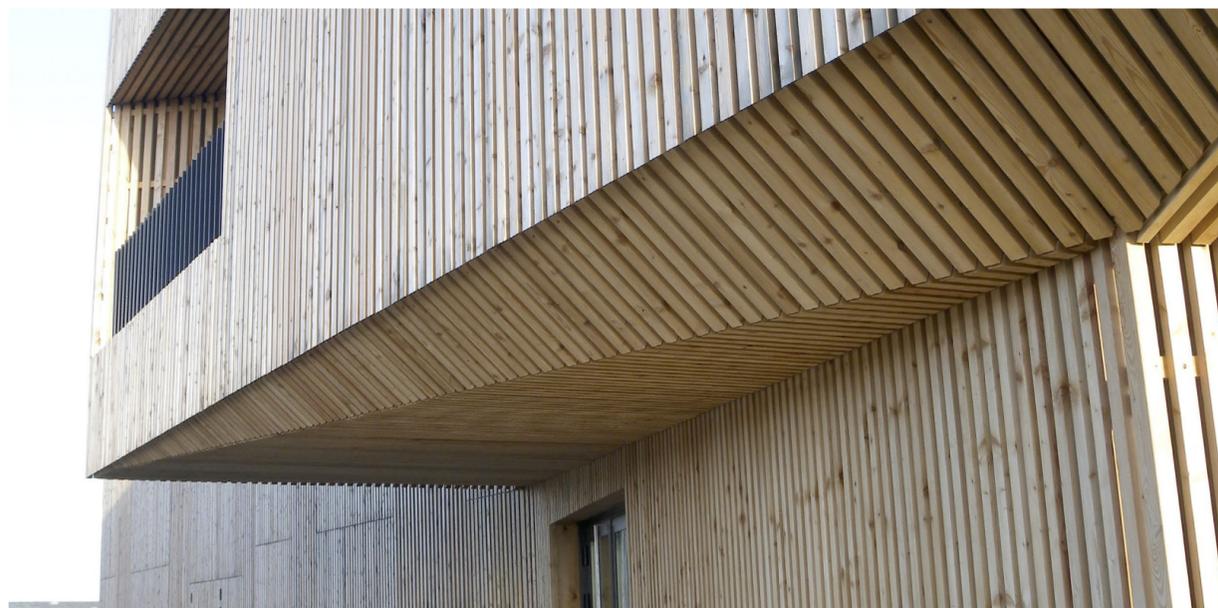
Construction en Ossature bois
Toiture végétalisée

En raison des deux fonctions du programme, bureaux et ateliers, nous avons travaillé sur l'idée de deux cubes imbriqués abritant chacun une fonction, ayant chacun un volume distinct et une entrée spécifique clairement identifiable. La toiture-terrace végétalisée accentue les lignes épurées. L'enveloppe, un bardage bois naturel à claire-voie, vient unifier l'ensemble et procure aux usagers des lieux un éclairage doux accentué par un patio intérieur créé dans la zone des bureaux. Des porte-à-faux protègent les ouvertures principales du soleil et des embruns. Les menuiseries, en aluminium gris, animent les façades et rythment le bâtiment.

Situé en limite de parcelle, on peut l'appréhender dans son ensemble et en comprendre aisément sa lecture, étant très fonctionnel. Un accompagnement paysager entre et autour des aires de stationnement a été pensé, afin d'accompagner agréablement les usagers jusqu'à leur lieu de travail.

La continuité de ce chantier particulièrement préparée en amont a permis de livrer cet équipement en huit mois et sans dépassement budgétaire.

En économisant uniquement durant les travaux plus de 20 tonnes d'eau ce projet dépasse le simple concept du développement durable. Ce bâtiment, de par son mode constructif et sa silhouette résolument contemporaine, offre à la SAUR une image dynamique et respectueuse de l'environnement pour cette entreprise qui intervient dans toutes les étapes du cycle de l'eau et qui a pour mission nécessaire la préservation des équilibres naturels.



Surface : 695 m²
Montant travaux : 1 005 000€HT
Livraison : janvier 2014

MAÎTRE OUVRAGE :
SEMDAS / SAUR
Concours : 2012

EQUIPE :
Architecte mandataire : BPG+Associés
Structure, vrd : Settec
Fluide, SSI, HQE : Yac ingenierie
OPC : Orgatec
Economiste : BPG+Associés



Bâtiments Industriels

ROL TECH Rochefort

17

Surface: 27 000 m²
Budget: 11 000 000 €HT

MAÎTRE OUVRAGE:
Communauté d'agglomération du Pays
Rochefortais.

Concours: 2006

EQUIPE:
Architecte mandataire : BPG+ Associés
Structure, vrd : SOGREAH
Fluide, SSI, HQE :
Economiste : BPG+Associés
OPC : BPG+Associés
Paysagiste: Graziella Barsacq



bpg
L ASSOCIÉS
CIES

Réhabilitation des bâtiments :

Le site industriel de Rol Tech se compose de bâtiments très hétérogènes et disparates.

Les bâtiments réhabilités sont recouverts de charpentes métalliques et équipés de portiques et fonctionnellement en treillis.

La réhabilitation des bâtiments est hiérarchisée afin de répondre aux divers types d'occupation.

Le pôle portuaire est réhabilité afin d'assurer le clos et le couvert des bâtiments et de permettre ainsi un stockage maximal pour les produits entreposés.

Un pôle nautique est aménagé afin de permettre une divisibilité adaptée aux demandes potentielles. Une zone bureaux/sanitaires est aménagée dans chaque cellule. Des aménagements seront prévus ultérieurement pour adapter les demandes spécifiques nécessaires.

Le pôle des entreprises sera conçu en fonction des besoins définis. Chaque cellule sera équipée d'une zone bureaux/sanitaires.

Programme:

Réhabilitation du site de l'usine Rol Tech en liaison directe avec le Port de Commerce de la ville de Rochefort.

Réhabilitation des bâtiments existants à ossature métallique.

Implantation de locaux professionnels pôles nautique et portuaire.

ATELIER Jubelin Périgny

17

Programme:

Construction d'un bâtiment industriel
Bureaux administratifs
Show room
Atelier de production



Surface : 650 m²
Budget : 715 000 €HT

MAÎTRE OUVRAGE:
SCI Caillebote

Concours : 2011

EQUIPE :
Architecte mandataire : BPG+ Associés
Structure, vrd :
Fluide, SSI, HQE :
Economiste : BPG+Associés
OPC :

