



# Salle polyvalente

## Sainte-Marie-de-Ré

17

### PROGRAMME

- Création d'une salle polyvalente modulable :
- vestiaires
  - salle de musique
  - salle polyvalente
  - office et espace chambre froide
    - bar
    - loges
  - locaux techniques et d'entretien
  - parking 90 places

Projeter un nouvel équipement communal modulable tel qu'une salle polyvalente permet d'offrir un lieu pour accueillir et répondre aux différents besoins de la commune tels que des spectacles, projections cinématographiques, expositions, manifestations associatives mais aussi diverses réceptions (mariages, banquets, congrès...).

Sainte Marie de Ré est une des communes les plus étendues de l'île de Ré. Forte de son dynamisme durant toute l'année et de ses richesses économiques locales, la commune avec sa nouvelle structure d'accueil offrira de nouvelles activités pour les scolaires, les associations, les particuliers.  
Implantée sur une parcelle en limite du bourg entre la route départementale 201 et la rue des Battages, la nouvelle salle polyvalente de Sainte Marie est

le prétexte de mener une réflexion sur un plan masse à l'échelle du site au-delà même de la présente opération. Ainsi proposons-nous d'adopter un plan masse structurant sur lequel viendront se greffer de manière logique et organisée les différents équipements que le maître d'ouvrage envisage tels qu'une salle de spectacle et un boulodrome.

La composition proposée s'appuie sur des données fondamentales du développement durable ainsi que sur des logiques de praticité et d'usage quotidien. Un soin particulier est réservé aux abords paysagers.



Surface utile : 876 m2

Budget : 1 800 000 €HT

**MAÎTRE OUVRAGE:**  
Commune de Ste-Marie-de-Ré

Concours lauréat : 2014

**EQUIPE :**  
Architecte mandataire : BPG+ Associés  
Structures : BET  
Fluides, HQE : YAC INGENIERIE  
Economiste : BPG+ Associés  
OPC : Cabinet Moreau

