



PROGRAMME :

Réhabilitation et Extension sur le site de l'ancienne Maternité de La Rochelle - Situé en centre ville, il s'agit d'un patrimoine classé et sauvegardé transformé en immeubles de 139 logements.

Construction de 105 logements en R+3 et R+4 & Réhabilitation dans l'existant de 34 logements en R+3 soit 86 T2, 34 T3 et 19 T4 , certains réalisés en duplex.

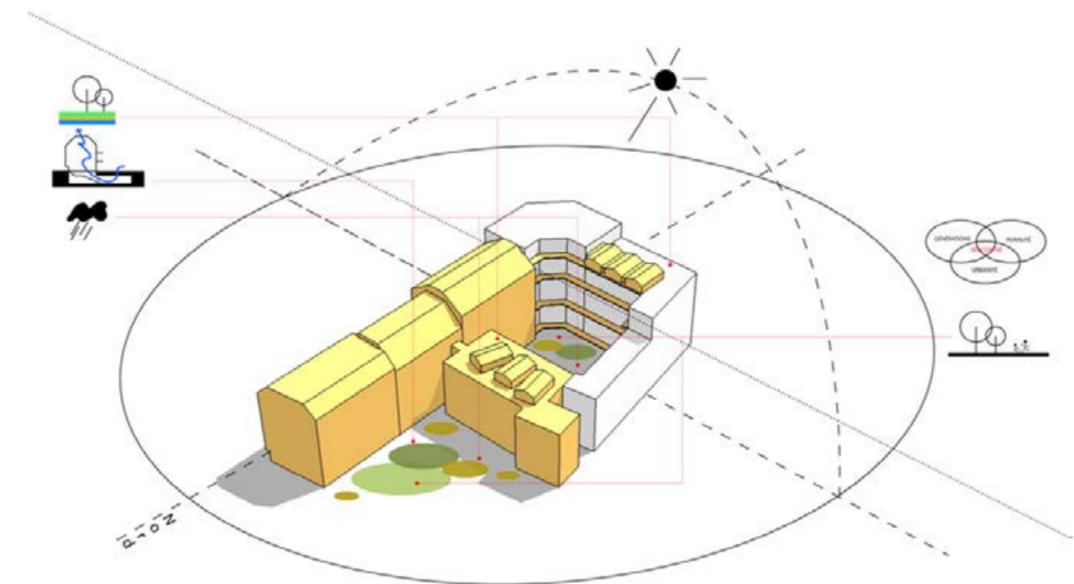


SURFACES D'HABITATION : 9 520 m<sup>2</sup>  
(SdO)  
SURFACES BÂTIMENT INCLUANT PARKING  
SOUS BATIMENTS : 14 260 m<sup>2</sup>  
BUDGET : 15 000 000 €HT

MAÎTRE OUVRAGE:  
Ataraxia Nantes

Concours non Lauréat : 2014

EQUIPE :  
Architecte mandataire :  
BPG+Associés



Devant l'importance des enjeux tant urbains que sociaux, la construction d'une telle opération nécessite d'appréhender également sa greffe le long de la rue Bonpland, son raccord sur le bâtiment maternité mais aussi sur la frange du bâti en continuité.