

SURFACES BÂTIMENTS : 6 900 m<sup>2</sup>  
BUDGET : 2 711 000€ HT

MAÎTRE OUVRAGE:  
Habitat Sud Deux Sevres - Niort

Concours : 2013

EQUIPE :  
Architecte mandataire : BPG+Associés  
Structure, vrd : SETTEC  
Fluide, SSI, HQE : YAC Ingénierie  
Economie : BPG+Associés  
OPC: CCE Associés



# 106 LOGEMENTS

## Le Clou Bouchet

### Niort <sup>79</sup>

PROGRAMME :

- Réhabilitation d'un bâtiment, 106 logements  
soit 2 immeubles perpendiculaires mitoyens  
et 8 maisons individuelles  
Création de logements plus confortables,  
Mise aux normes thermique et acoustique:
- Isolation par l'Exterieur, donc rénovation des façades,
  - Changement des menuiseries extérieures,
  - Revalorisation des halls d'entrée.

Etudes en cours - Phase APD - Livraison fin 2016