

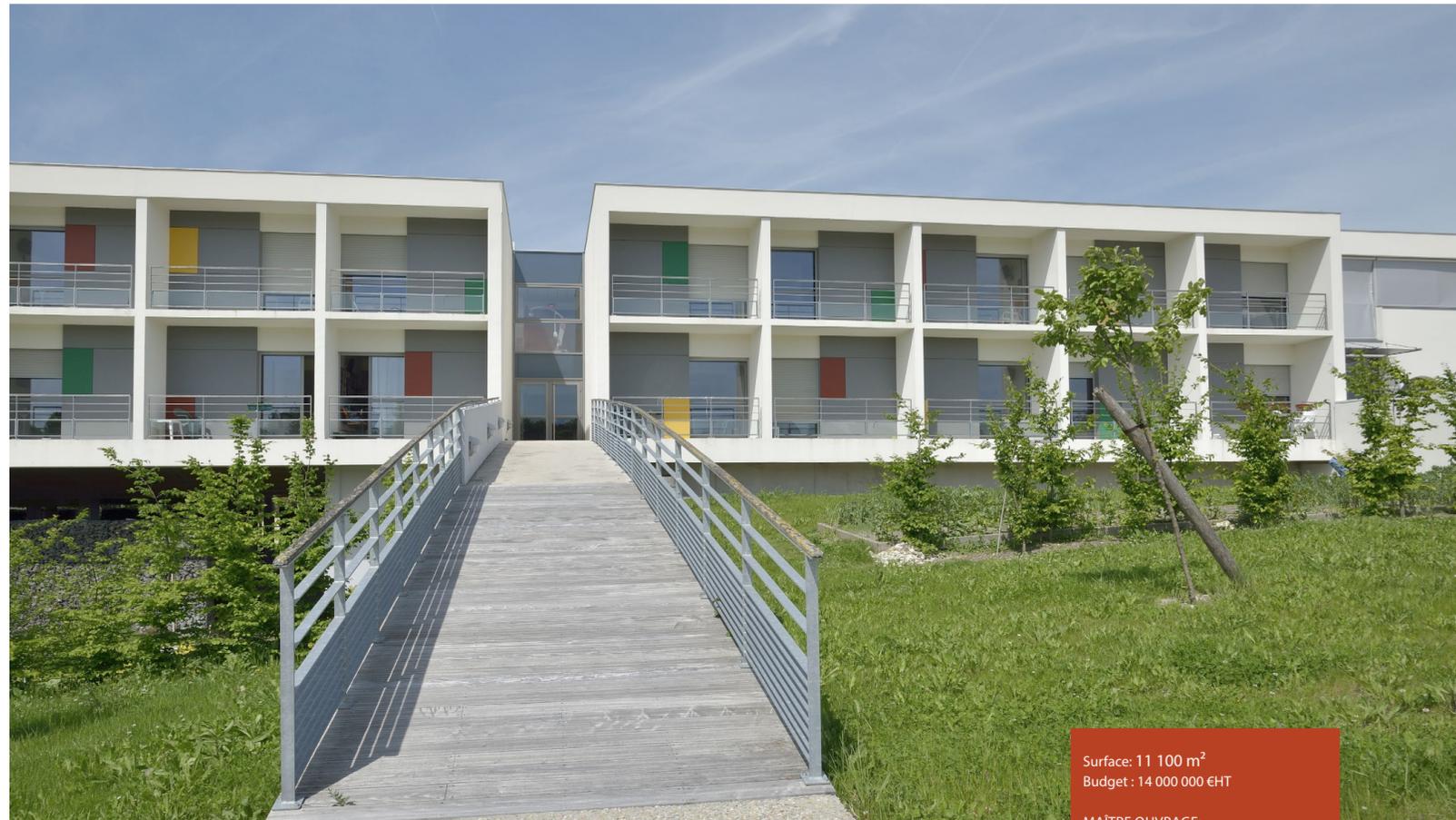


# EHPAD de Barbezieux<sup>16</sup>

PROGRAMME :

Restructuration et extension en site occupé d'un EHPAD de 180 lits  
comprenant :  
Cuisine et locaux administratifs  
4 unités Maison de retraite  
Une unité Alzheimer  
Une unité Psychiatrie  
Un Hôpital de jour  
ensemble paysagé de parcs et jardins déambulants A

Missions : Base+Exé+Démarche environnementale chaufferie bois



Surface: 11 100 m<sup>2</sup>  
Budget : 14 000 000 €HT

MAÎTRE OUVRAGE:  
Centre Hospitalier Sud Charentes  
AMO : D.D.E. Charente

Concours : 2007

EQUIPE :  
Architecte mandataire : BPG + Associés  
Architecte associé : Danielle Briole  
Structure, vrd : Settec  
Fluide, SSI, HQE : Poinot et Bironneau  
Acoustique : Acoustex  
Paysagiste : Eric ENON  
Economie : Cornet  
OPC : Comeba

«Il s'agit à travers ce projet, de proposer, de privilégier, non seulement les notions d'hébergement et de soins, mais aussi d'accueillir, de respecter les personnes, leur individualité, leur intimité afin de favoriser les relations sociales.

La clef réside dans la pertinence de la répartition des fonctions, dans leur souplesse d'usage et dans l'évidence des

relations entre les services.»

«L'architecture se trouve au cœur du propos.»

### Les objectifs :

«Concevoir et organiser un établissement « un lieu de vie » pouvant assurer une prise en charge modulée de chacun des résidents dans un cadre chaleureux, accueillant, clair, ouvert, convivial, fonctionnel et sécurisé, ou les gradations du public au privé sont respectées.

- Développer des paramètres fondamentaux tels qu'identité, dignité, spécificité, à travers l'organisation des lieux et la manière de les vivre.

- Créer une image nouvelle et positive pour l'établissement, ménageant l'aspect sensible et l'échelle humaine.
- Faciliter la tâche du personnel soignant.
- Répondre précisément au programme tout en tenant compte de l'établissement existant et des greffes à réaliser.
- Façonner le projet en fonction des contraintes et des qualités du terrain .
- Respecter le cadre financier.»

Livraison 2010

